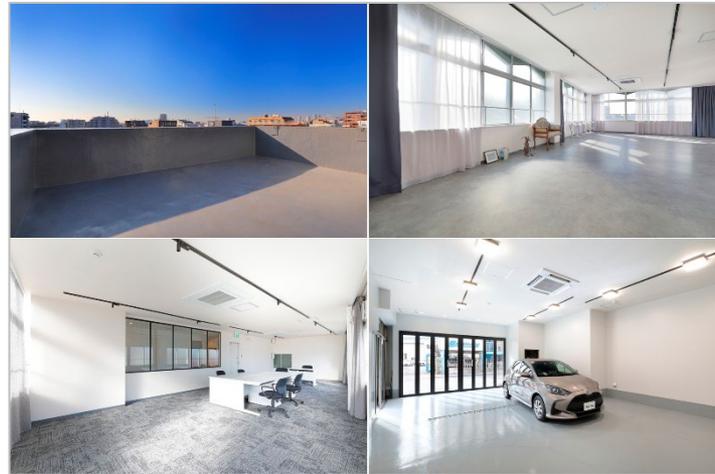




# That's color Partnership STUDIO

大田区蓮沼

— Sun Pro —



蓮沼駅から徒歩1分の好立地に佇む、自然光あふれる撮影ロケ地の一棟物件。

屋上、オフィススペース、モーターピットなど、建物内に多彩なシチュエーションを備え、1か所で幅広いカットが撮影可能です。各階の大きな2面の窓から差し込む自然光が、人物・プロダクトともに美しく演出。CM、MV、、映画、ドラマ、スチール撮影まで、ジャンルを問わず柔軟に対応できます。



— Sun Pro —

# 【Rooftop + Sunroom】

5F+4F

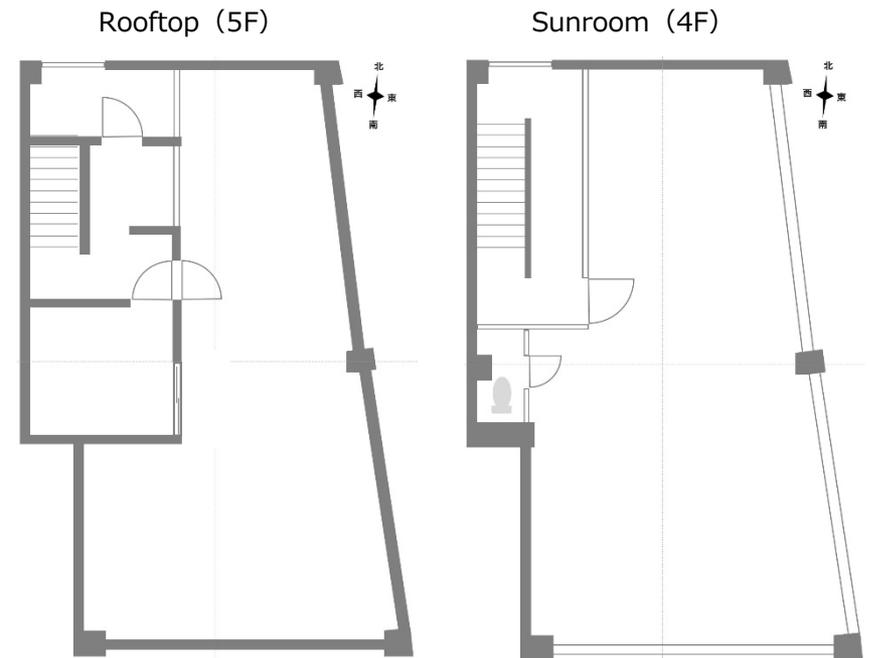
## Rooftop (5F) Sunroom (4F)

「4階建てビルの屋上」と「4階スペース」の撮影ロケーション。

屋上は5階相当の高さからの開放感と抜け感ある景色は、映画・ドラマ・CMの撮影はもちろん、PV/MV撮影・人物・ファッションなど時間帯を活かした多彩な撮影におすすめです。

4階のサンルームは控室、支度部屋、機材ストックの他、自然光が入る2面採光、東南向きのの空間は撮影としてもご利用いただけます。

- スタジオ面積／Rooftop 50㎡ 4F 57.76㎡
- 天高 4F 2,400mm
- 電気容量／5F 30A 4F 40A





南西側



西側



南西側



東側



東南側



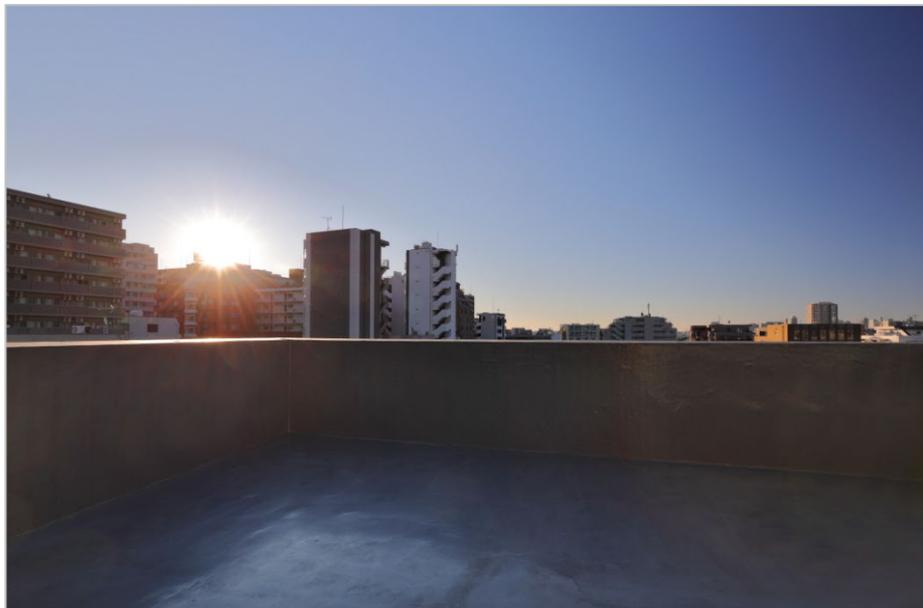
南西側



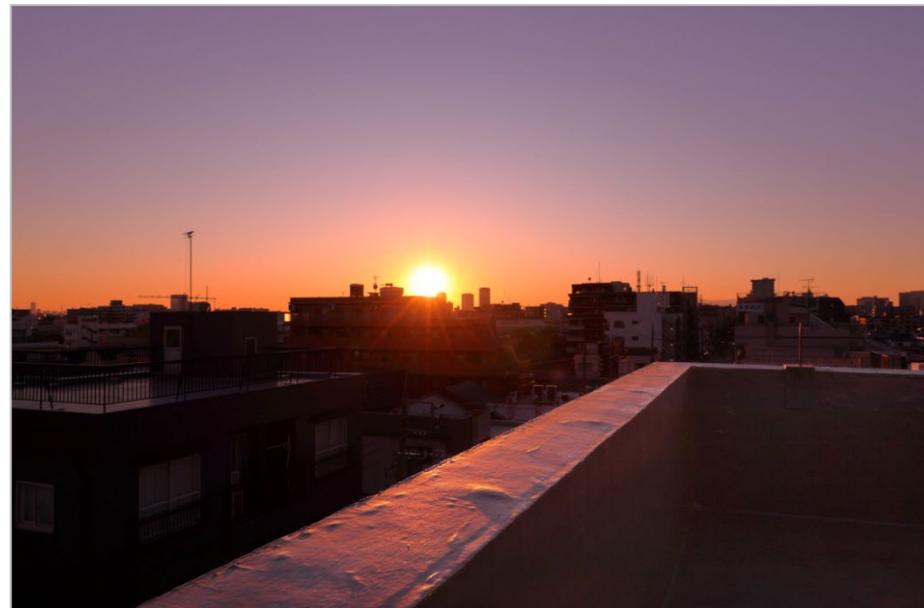
塔屋内にあるフリースペース



塔屋内にあるフリースペース



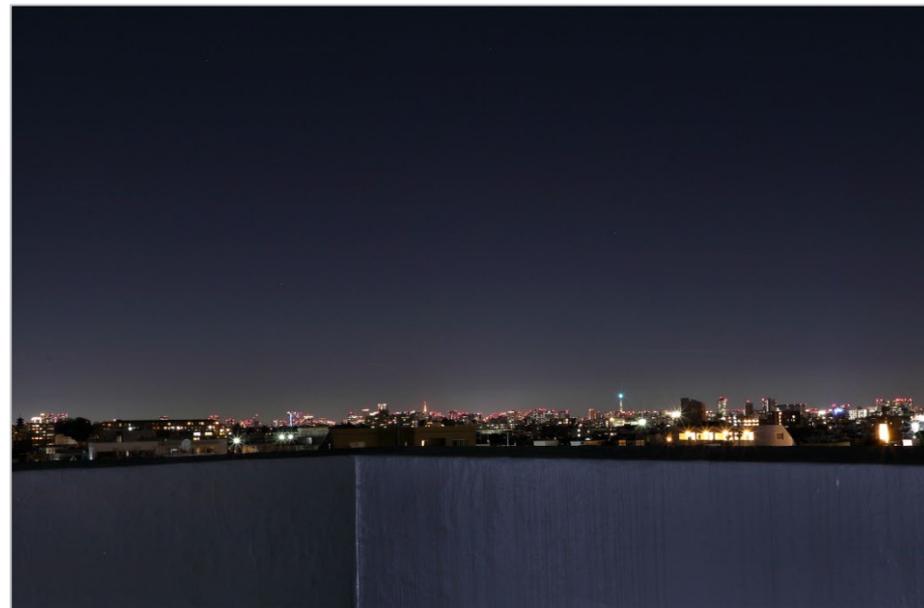
日の出



日の入り



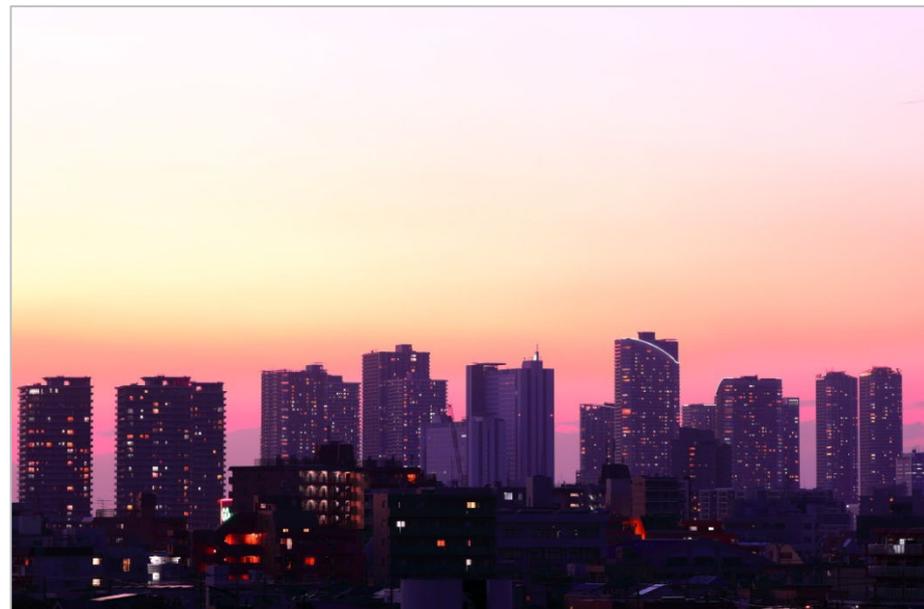
北側



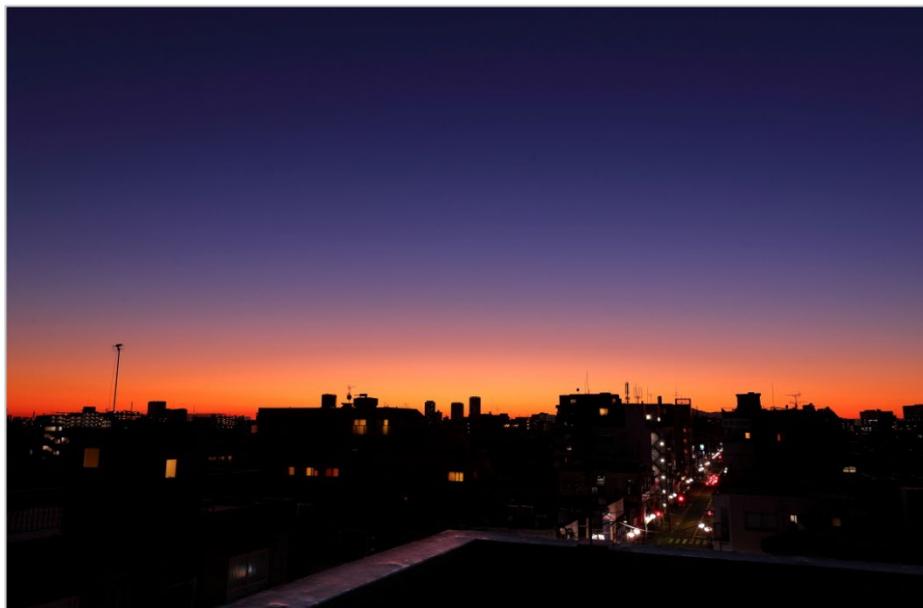
北側



西側



西側



南西側



西側



東南側



東南側



東側



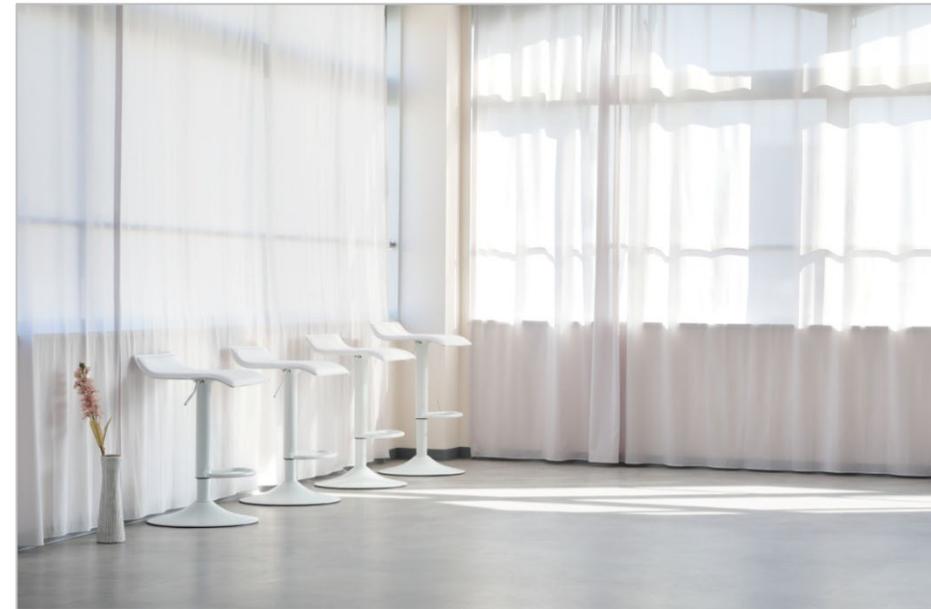
東南側



東南側



東南側





東南側



東南側



南側



南西側



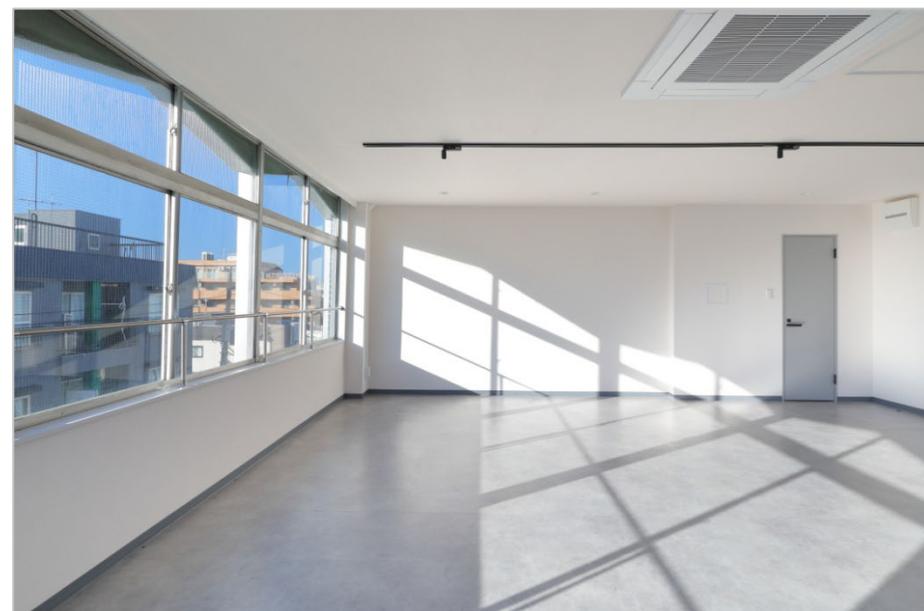
北西側



北側



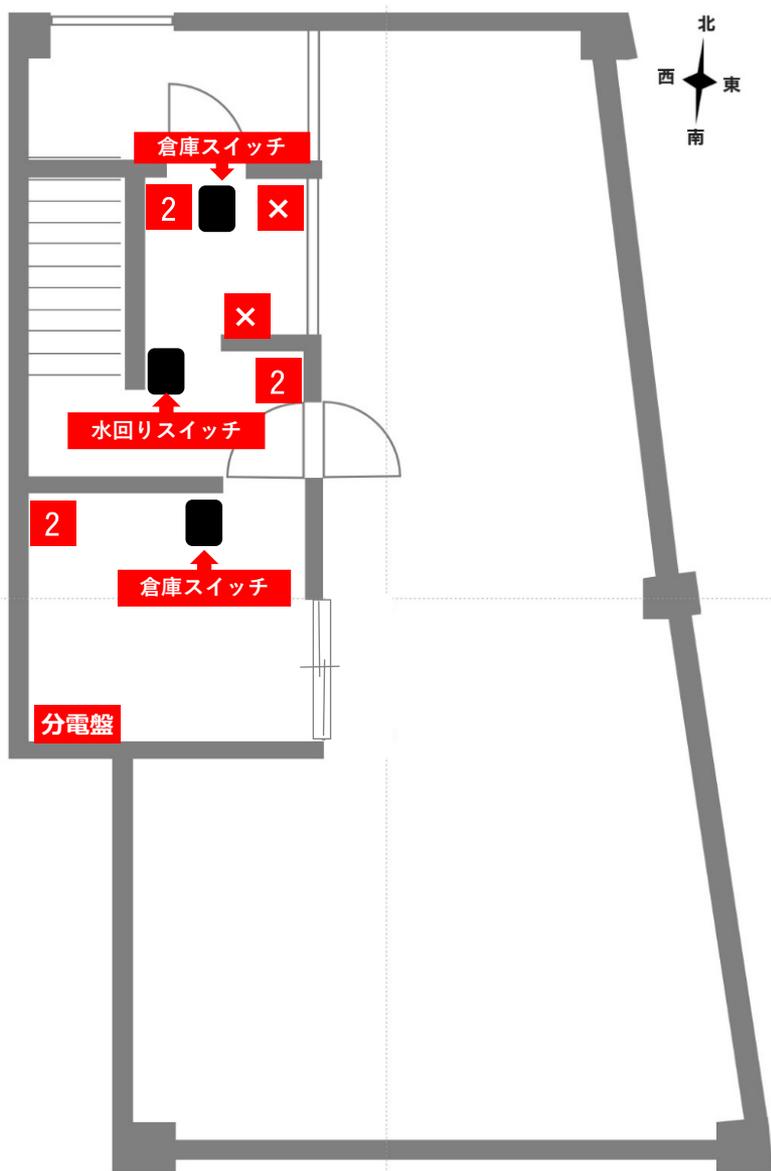
北東側



西側

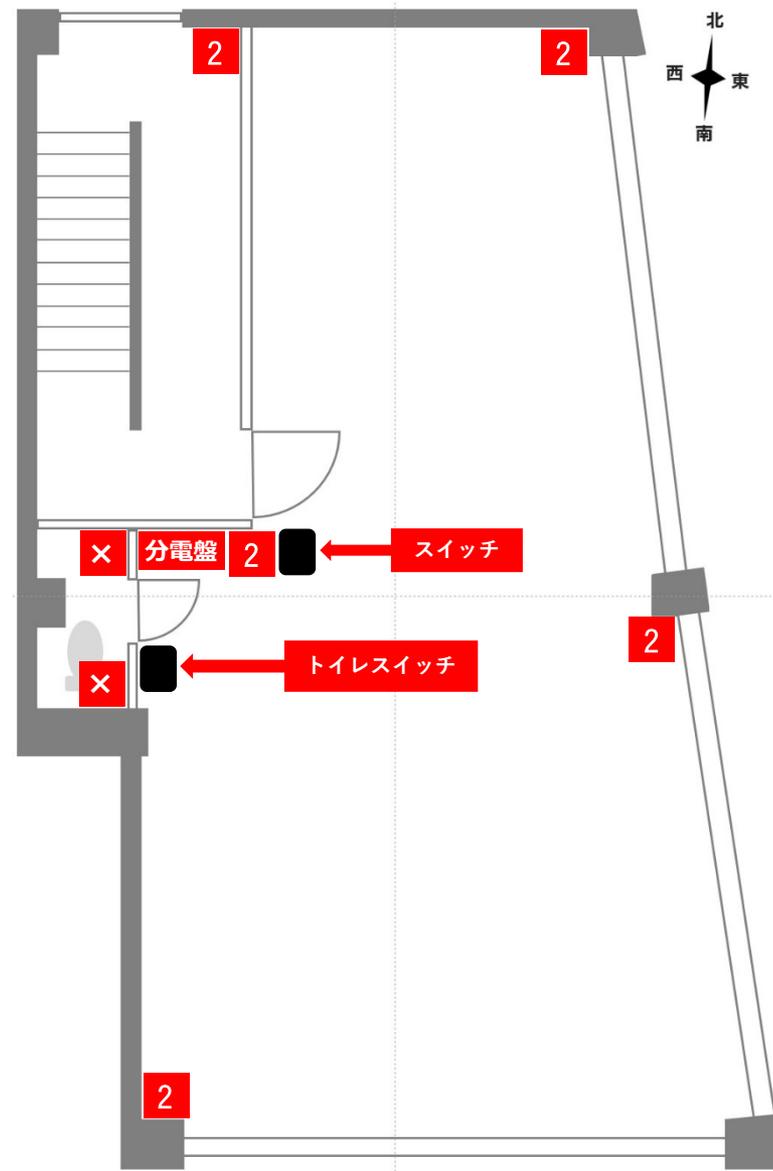


【Rooftop\_5F】



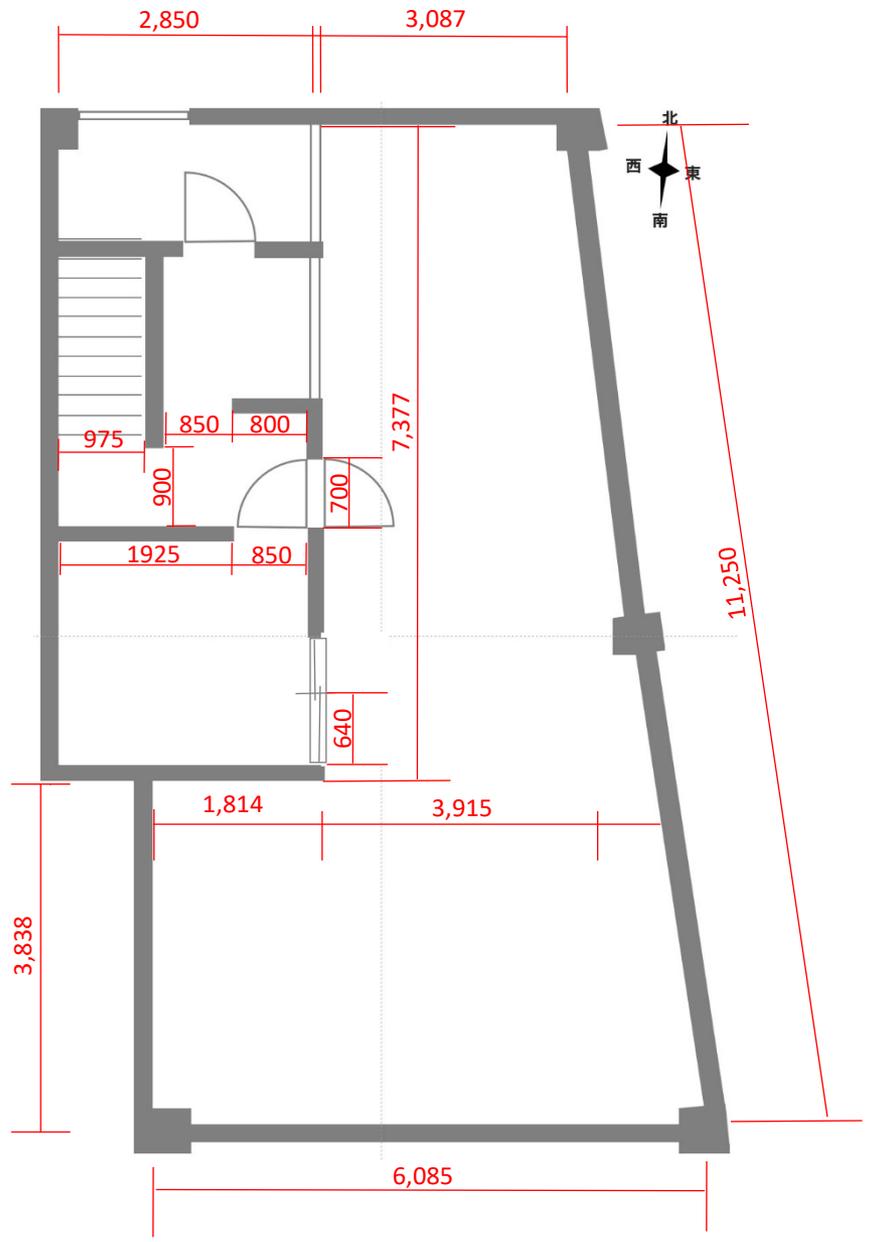
コンセント 30A AC 100V **2** ※上記 **X** のコンセントは使用禁止

【 Sunroom 4F 】

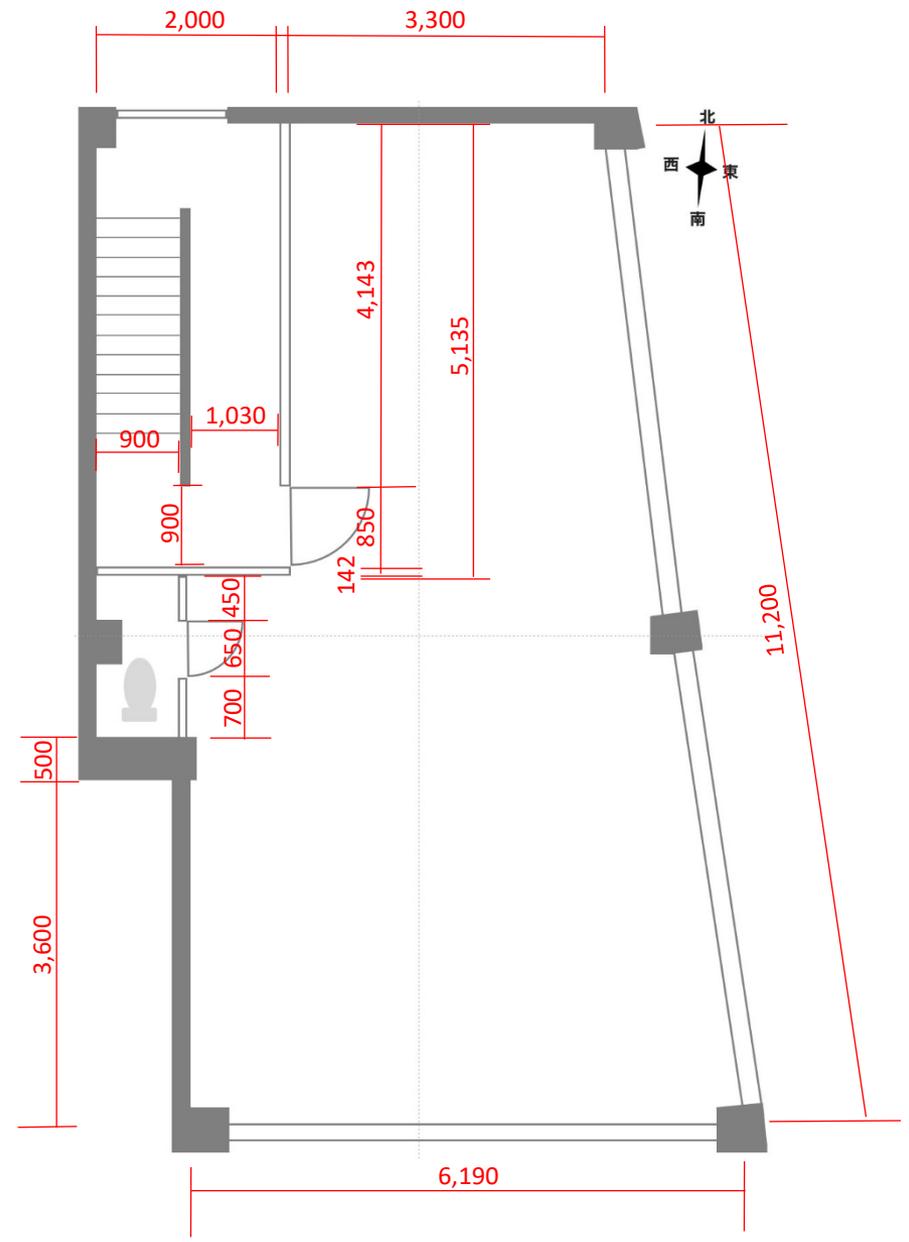


コンセント 40A AC 100V **2** ※上記 **X** のコンセントは使用禁止

【Rooftop\_5F サイズ】



【Sunroom 4F サイズ】





— Sun Pro —

【Office】

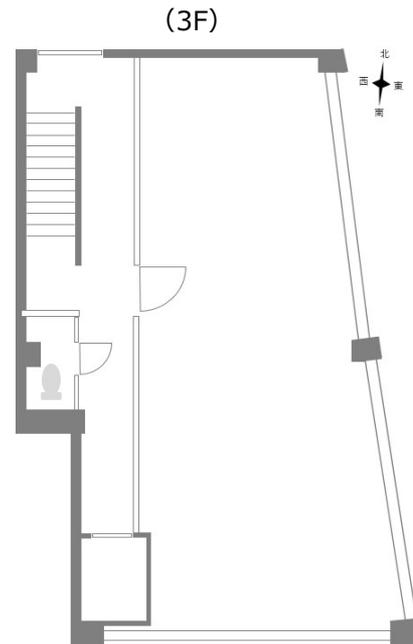
3F

## Office (3F)

2面採光による自然光がたっぷりに入る、シンプルなOfficeロケ地。

Officeシーンの撮影に適した、清潔感のあるミニマルな空間です。  
やわらかな光が人物や空間を自然に引き立て、ビジネスシーンから日常的なワーク風景まで幅広く対応。  
リアルで使いやすく、演出の自由度が高いロケ地です。

- スタジオ面積／52.05㎡
- 天高 3F 2,400mm
- 電気容量／40A





東南側



南側



南西側





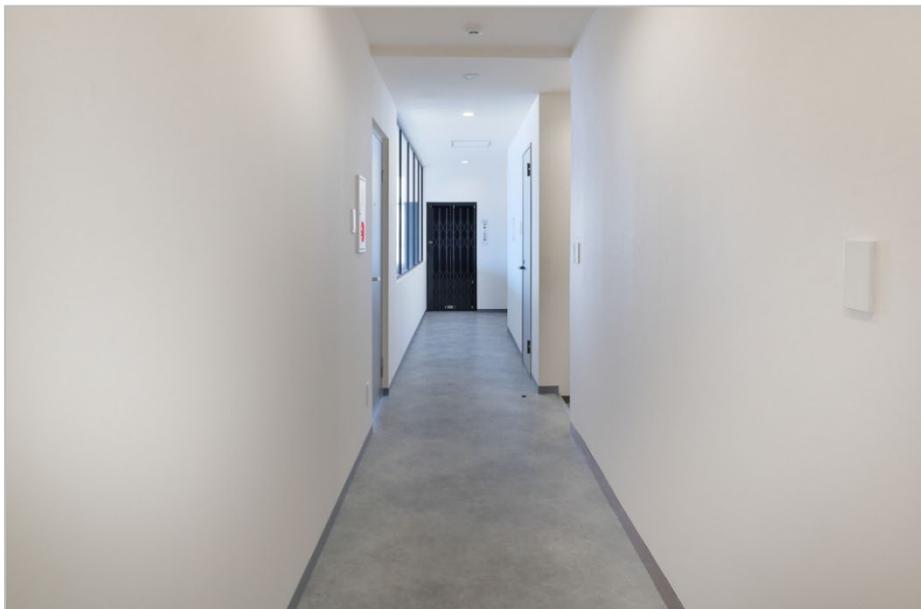
北西側



北側



北東側

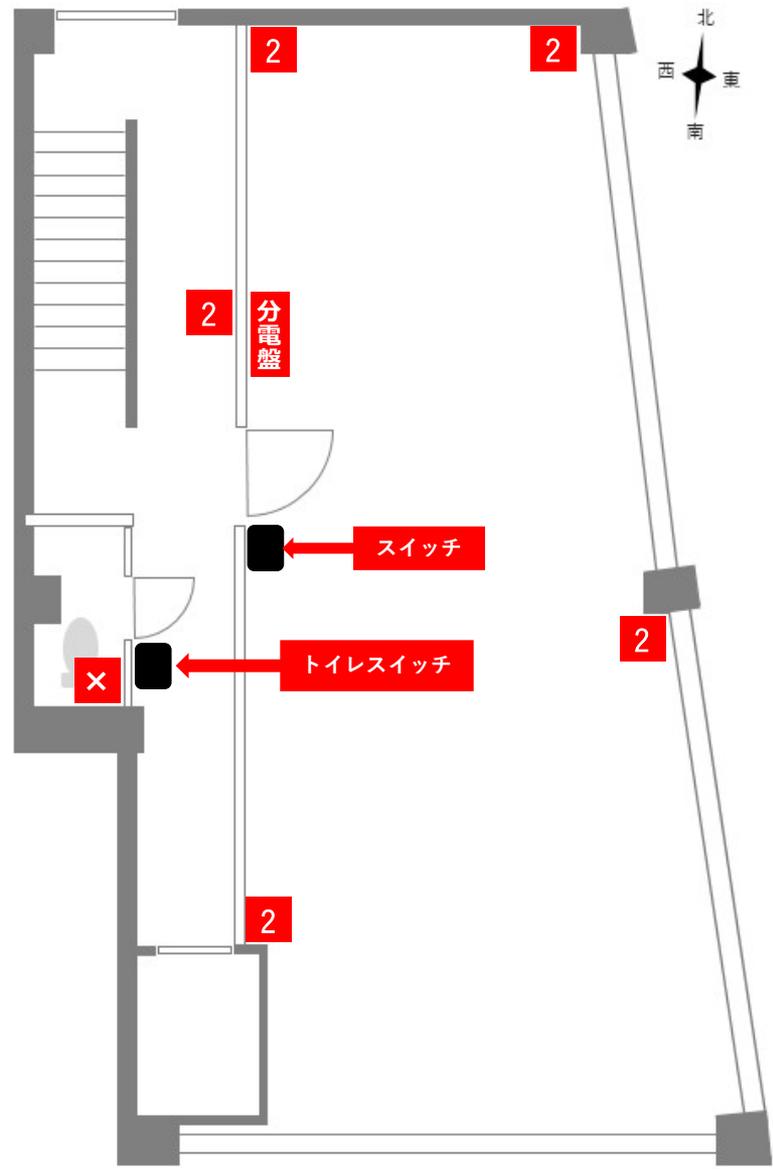


1F~3Fの昇降機



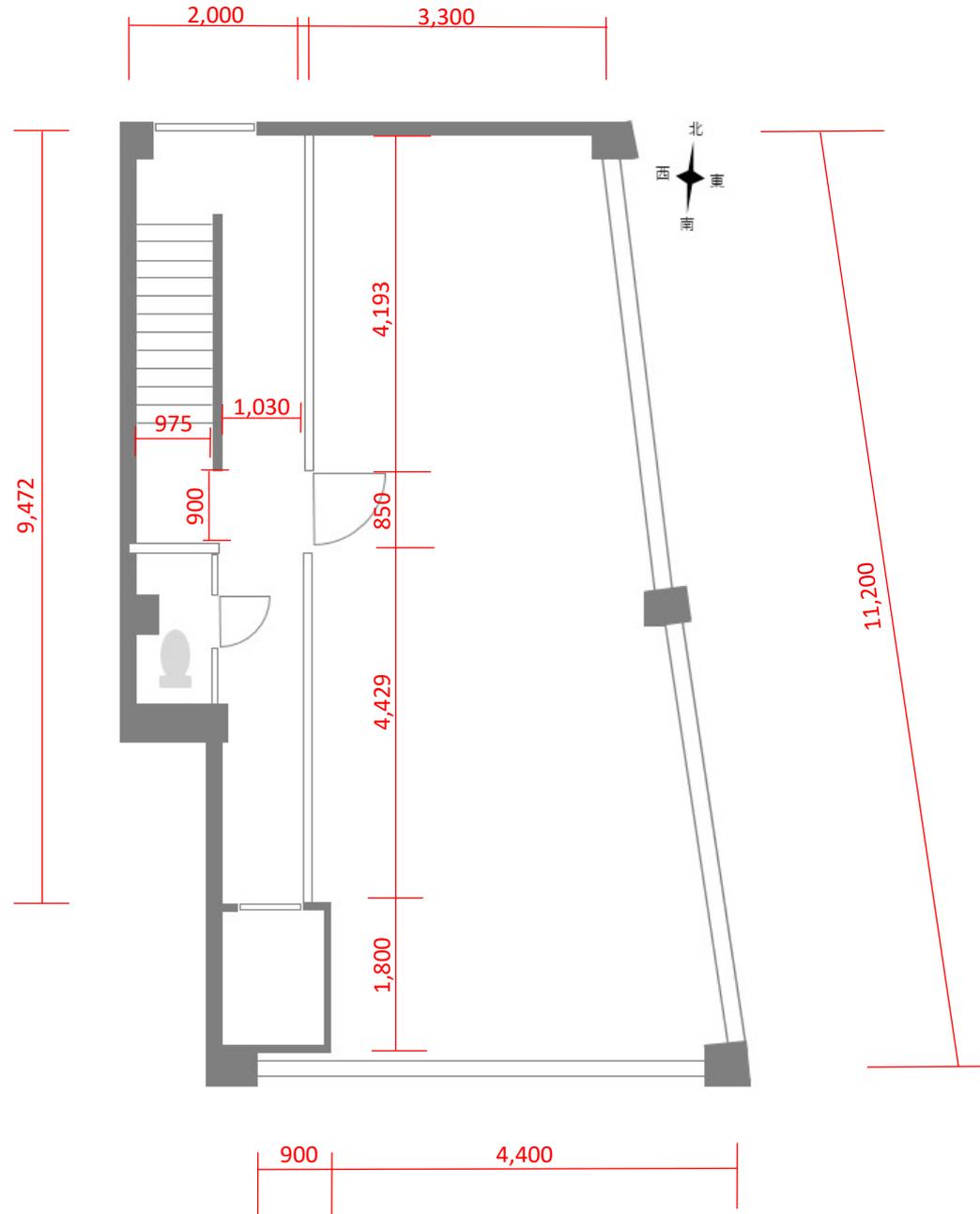
■コンセント設置位置 ■分電盤 回路組分け/容量

【 Office 3F 】



コンセント 40A AC 100V 2 ※上記 X のコンセントは使用禁止

# 【 Office 3F サイズ 】





— Sun Pro —

# 【Motor pit】

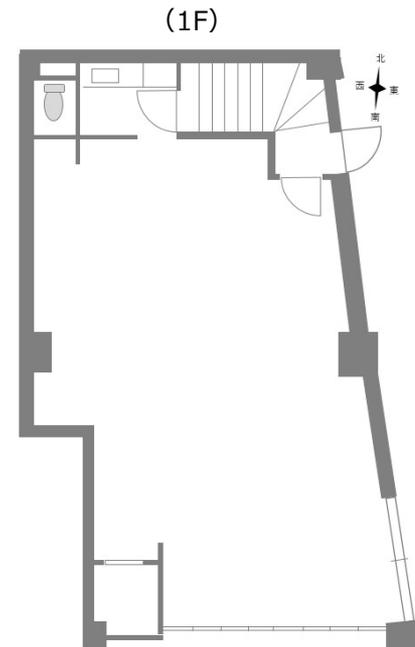
1F

## Motor pit (1F)

車両の乗り入れが可能なモーターピット型撮影スタジオ。

フラットで広々とした空間は、車・バイクを主役にした撮影はもちろん、カスタム・メンテナンス風の演出や開発研究室プロダクト撮影、映像制作にも最適です。散水設備があり、実際の使用環境を想定した散水状態での撮影が可能です。

- スタジオ面積／59.72㎡
- 天高 1F 3,200mm
- 電気容量／50A





北西側



北側



北西側



北西側



南西側



南西側

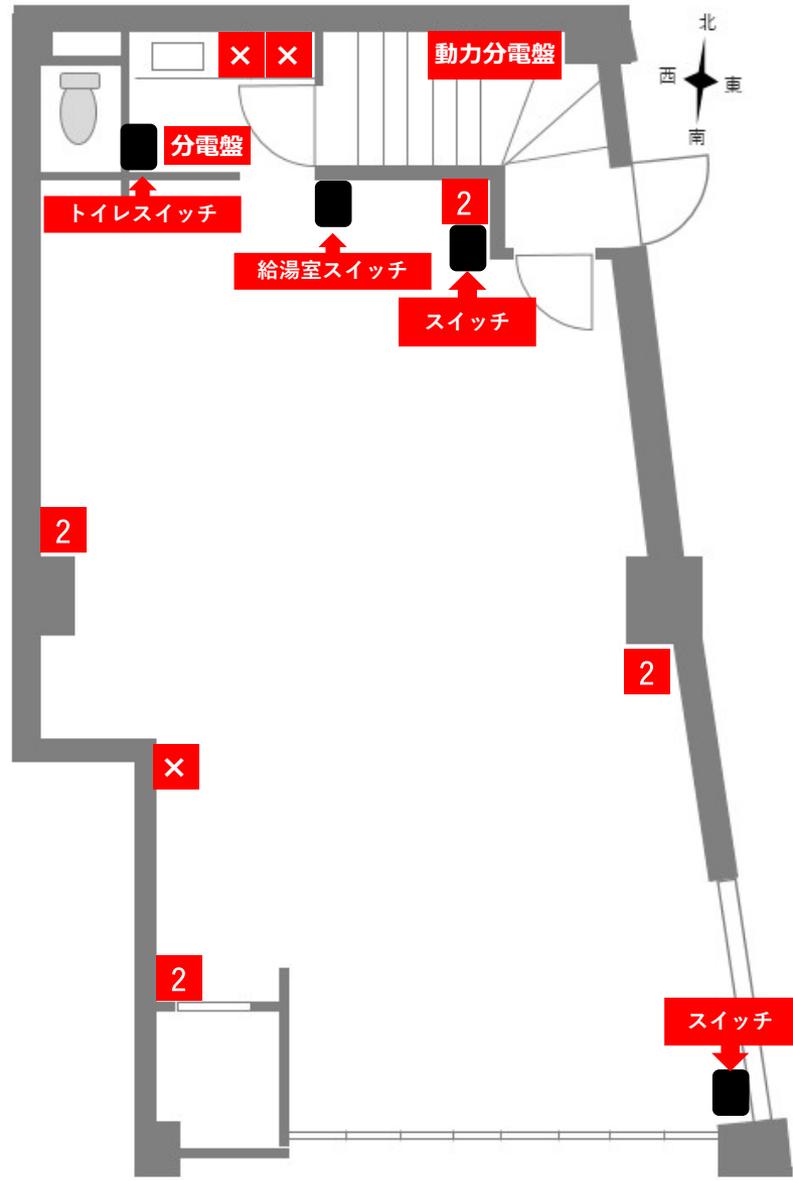


南東側



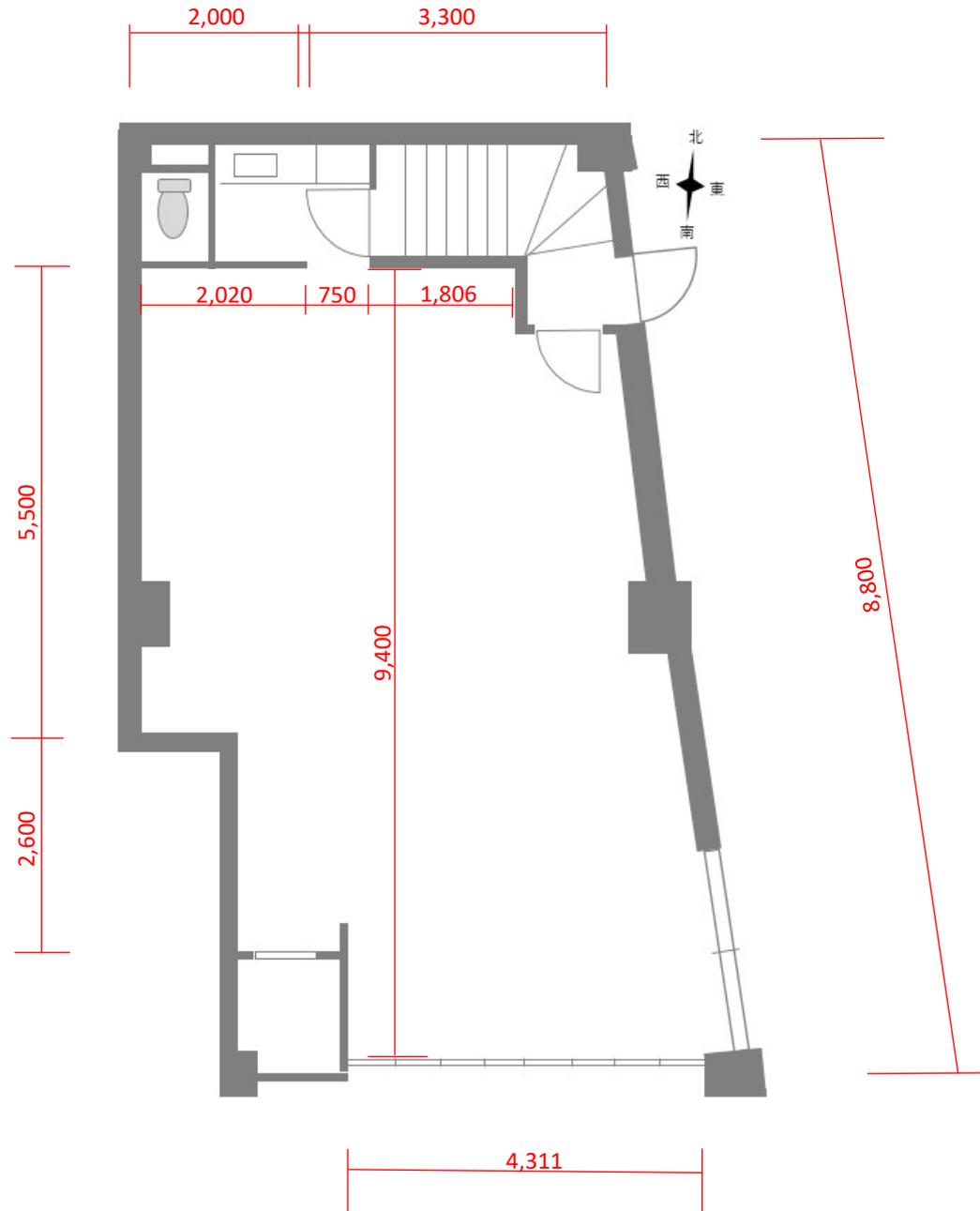
■コンセント設置位置 ■分電盤 回路組分け/容量

【 Motor pit 1F 】



コンセント 50A AC 100V **2** ※上記 **x** のコンセントは使用禁止

# 【 Motor pit 1F サイズ 】







1F~3Fの昇降機

## ご利用時間

## ご利用・受付時間

- 基本営業時間：8：00～20：30  
基本営業時間外のご利用は料金20%増しとなります。
- 最低利用時間：3時間～

## 料金（税込）

	料金/1h	
	スチール撮影	ムービー撮影
【Rooftop】(5F+4F)	¥9,900	¥17,600
【Office】(3F)	¥9,900	¥17,600
【Motor pit】(1F)	¥9,900	¥17,600

	15%OFF	セット料金/1h	
		スチール撮影	ムービー撮影
1F + 3F	【Motor pit】(1F) 【Office】(3F)	¥16,830	¥29,920
1F + 屋上	【Motor pit】(1F) 【Rooftop】(5F+4F)	¥16,830	¥29,920
3F + 屋上	【Office】(3F) 【Rooftop】(5F+4F)	¥16,830	¥29,920
全館 一棟	【Motor pit】(1F) 【Office】(3F) 【Rooftop】(5F+4F)	¥23,760	¥42,240

# 当施設、ご利用の際の禁止事項/注意事項

---

ご利用の際の以下のことは禁止とさせていただきますので  
ご遠慮いただきますよう何卒よろしく願いいたします。

## 【建物施設/備品に関する禁止事項】

- ・敷地内及び建物内での喫煙
- ・布製/革製の家具での飲食（ソファ・ベット・ラグ等）
- ・粘着性の強いテープ等のご使用

## 【撮影/収録時に関する禁止事項】

- ・日没後のストロボ撮影
- ・火気/スモーク等のご使用
- ・周辺住居への配慮の為、大きな音を出すこと

## 【ご注意事項/お願いに関して】

- ・施設/備品の破損、紛失、汚しの際は必ずお申し出ください。
- ・スタジオ備品/用具類は元の場所に返却ください。
- ・照明/エアコンの消し忘れにご注意ください。
- ・ゴミはすべてお持ち帰りください。
- ・お忘れ物がないようご注意ください。

その他、エントリー時同意いただいた利用規約に沿ってご利用ください。

---

## スタジオスタッフ 連絡先

ご不明な点がございましたら  
こちらまでご連絡をお願いいたします。

080-8733-7616

---

## Sun Pro

〒146-0094 東京都大田区東矢口1-17-10

■ 電車でお越しの場合

- ・東急池上線 / 蓮沼駅 徒歩約1分
- ・JR京浜東北線 / 蒲田駅 徒歩約10分
- ・東急多摩川線 / 矢口渡駅 徒歩約11分

■ 車でお越しの場合

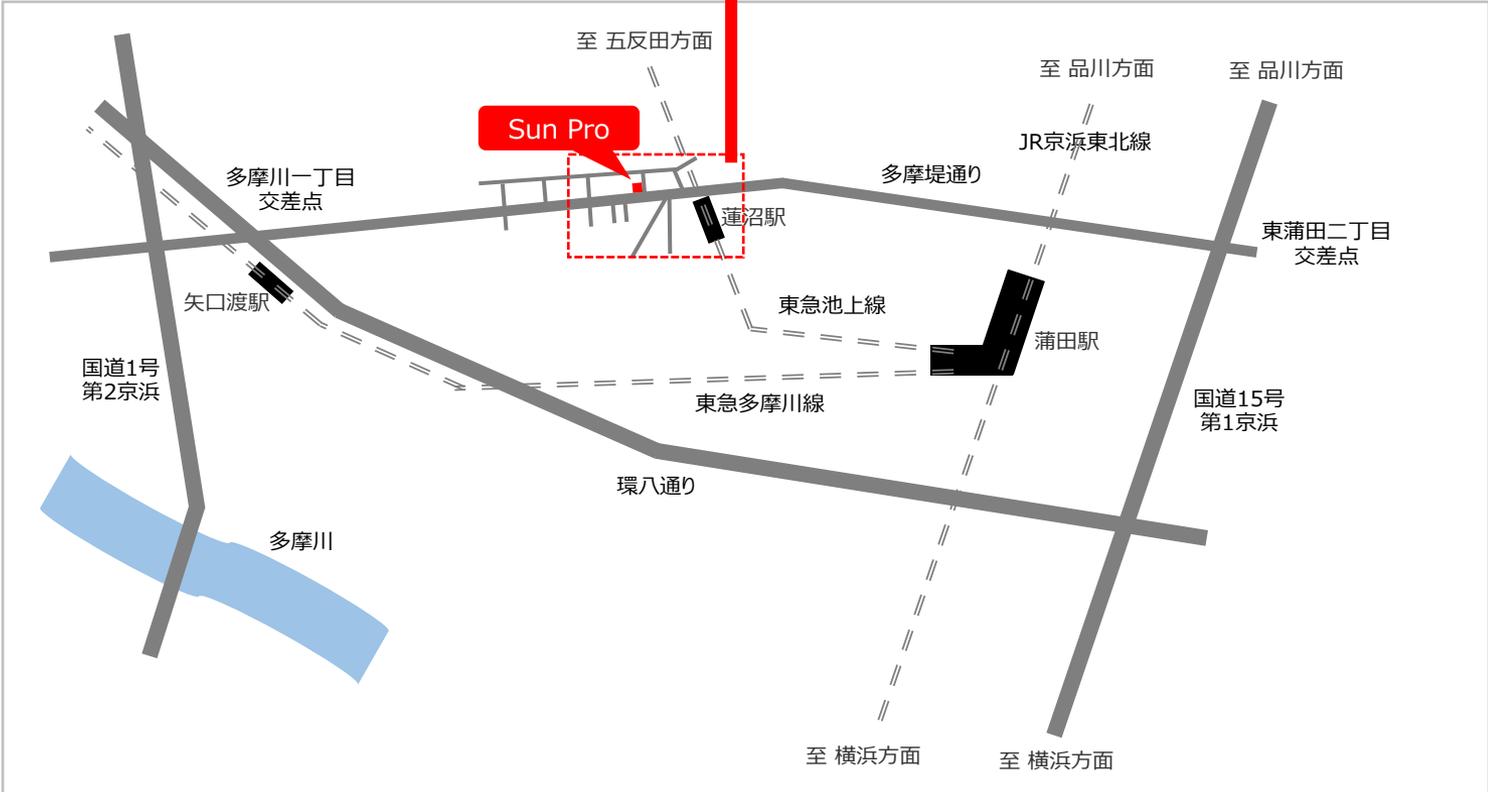
- ・国道1号線、環八通りからすぐ 多摩堤通り沿い

# 【アクセス】

住所  
〒146-0094 東京都大田区東矢口1-17-10

[Google マップ](#)

- 電車でお越しの場合
  - ・東急池上線 / 蓮沼駅 徒歩約1分
  - ・JR京浜東北線 / 蒲田駅 徒歩約10分
  - ・東急多摩川線 / 矢口渡駅 徒歩約11分
- 車でお越しの場合
  - ・国道1号線、環八通りからすぐ 多摩堤通り沿い
- 駐車場



■ お問合せ窓口  
 STUDIO That's color  
 080-8733-7616  
 電話受付時間  
 平日9:00~18:00  
 ※土・日・祝日を除く